

KYOTO

	階数	号室	内覧	坪数 (m ²)	入居可能時期	賃料 / 坪	共益費 / 坪	保証金 / 坪	詳細
第7長谷ビル	4	AB	○	17.88坪 (59.11 m ²)	即入居	9,500円	4,000円	57,000円	🔗
	4	CD	要相談	16.46坪 (54.41 m ²)	2027/01/中旬	9,500円	4,000円	57,000円	🔗
烏丸二条ビル	満室					-	-	-	🔗
六角長谷ビル	8	C	○	24.34坪 (80.47 m ²)	即入居	7,500円	4,000円	なし	🔗
	9	C	○	27.9坪 (92.24 m ²)	即入居	7,500円	4,000円	なし	🔗
第11長谷ビル	満室					-	-	-	🔗
第12長谷ビル	満室					12,500円	4,000円	150,000円	🔗
第14長谷ビル	満室					14,500円	4,000円	174,000円	🔗
第15長谷ビル	6	DEF	○	37.33坪 (123.41 m ²)	即入居	20,000円	4,000円	240,000円	🔗
第五長谷ビル	満室					11,500円	4,000円	138,000円	🔗
第八長谷ビル	5	C	○	24.74坪 (81.78 m ²)	即入居	11,000円	4,000円	132,000円	🔗
	7	C	○	24.74坪 (81.78 m ²)	即入居	11,000円	4,000円	132,000円	🔗
	9	A	要相談	36.08坪 (119.27 m ²)	2027/02/中旬	11,000円	4,000円	132,000円	
	※居抜き応相談								
第10長谷ビル	満室					10,500円	4,000円	126,000円	🔗
京都近江屋ビル	3	ワンフロア (居抜き)	○	139.94坪 (462.62 m ²)	2026/10/月上旬	17,000円	賃料に含む	170,000円	
小川京都ビル	満室					-	-	-	
KAWARAMACHI PLACE	4	402	○	10.27坪 (33.97 m ²)	即入居	106,000円 (総額/税別)	9,000円 (総額/税別)	212,000円 (総額/税別)	🔗
	8	801	○	11.69坪 (38.65 m ²)	即入居	110,000円 (総額/税別)	9,000円 (総額/税別)	220,000円 (総額/税別)	🔗
MUROMACHI PLACE	満室								

備考

定期建物賃貸借契約(大阪除く)※六角長谷ビルは短期契約可。保証金不要。原状回復時は美装のみで可(内装・設備の汚損・破損・滅失等があった場合は除く)
家賃保証会社の利用必須(初回保証委託料:賃料+共益費等の1ヶ月 年間保証委託料:10,000円/年)
防火管理者の設置要 ※一部ビル除く / テナント様は第八長谷ビル貸会議室の利用料30%OFF

